



**REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SOKOLOVAC**

**Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja**

**KLASA: 406-01/22-01/01**

**URBROJ: 2137/14-22-8**

**Sokolovac, 15. travanj 2022. godine**

**ZAPISNIK O OTVARANJU, PREGLEDU I OCJENI PONUDA**

1. Prodavatelj: Općina Sokolovac, Trg dr. Tomislava Bardeka 8, 48306 Sokolovac.
2. Nekretnine koje su predmet prodaje:
  1. k.č.br. 607/6 k.o. Sokolovac; livada u naselju Sokolovac, kako je opisano u Procjemenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine broj 024/2022 izrađenom po Draženu Kozjaku, stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina procijenjene vrijednosti 1.500,00 kuna;
  2. k.č.br. 343/5 k.o. Sokolovac; livada u naselju Sokolovac, kako je opisano u Procjemenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine broj 024/2022 izrađenom po Draženu Kozjaku, stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina procijenjene vrijednosti 2.000,00 kuna;
  3. k.č.br. 186/6 k.o. Velika Mučna; livada u naselju Domaji, kako je opisano u Procjemenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine broj 024/2022 izrađenom po Draženu Kozjaku, stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina procijenjene vrijednosti 12.800,00 kuna;
3. Rok za dostavu ponuda: 15. travanj 2022. godine do 12:00 sati.
4. Datum i vrijeme početka otvaranja pregleda i ocjene ponuda: 15. travanj 2022. godine u 12:00 sati.
5. Nazočni članovi Povjerenstva:
  - Tihomir Jandroković i
  - Tomislav Nožar.

punomoć osobe ovlaštene za zastupanje		N/P	N/P	N/P
Za strane pravne i fizičke osobe, dokaz da ispunjavaju zakonom propisane uvjete za stjecanje prava vlasništva na području Republike Hrvatske		N/P	N/P	N/P

Nakon otvaranja pravovremeno pristiglih ponuda utvrđeno je da iste zadovoljavaju formalne uvjete natječaja, odnosno da sadrže svu traženu dokumentaciju te su valjane prema obliku, sadržaju i cjelovitosti i u potpunosti ispunjavaju zahtjeve iz Javnog natječaja KLASA: 406-01/22-01/01; URBROJ: 2137/14-22-3 od 29. ožujka 2022. godine.

9. Analiza i rangiranje valjanih ponuda:  
Kriterij za odabir ponude je najviša ponuđena cijena.

Redni broj nekretnine	Ponuditelj	Ponuđena cijena	Uplaćeno jamčevinom
1.	Ilija Zeke, Bilogorska 1, Sokolovac, OIB: 13999457193	1.550,00 kuna	150,00 kuna
2.	Marina Janči, Koprivnička 29, Sokolovac, OIB: 03841067039	2.100,00 kuna	200,00 kuna
3.	Davorke Hum, Domaji 23, Domaji, OIB: 63136153074	12.900,00 kuna	1.280,00 kuna

Za nekretninu pod rednim brojem 1. ponuda Ilije Zeke je prihvatljiva i ima najvišu ponuđenu cijenu.  
Za nekretninu pod rednim brojem 2. ponuda Marine Janči je prihvatljiva i ima najvišu ponuđenu cijenu.  
Za nekretninu pod rednim brojem 3. ponuda Davorke Hum je prihvatljiva i ima najvišu ponuđenu cijenu.

10. Prijedlog odabira:

Nakon provedene analize sukladno kriterijima iz Javnog natječaja KLASA: 406-01/22-01/01; URBROJ: 2137/14-22-3 od 29. ožujka 2022. godine članovi Povjerenstva predlažu općinskom načelniku Općine Sokolovac da donese